

РЕШЕНИЕ О ВЫПУСКЕ ЦЕННЫХ БУМАГ

Общество с ограниченной ответственностью «Боржоми Финанс»

биржевые облигации с обеспечением неконвертируемые бездокументарные процентные серии 001P-02

на основании решения об утверждении программы биржевых облигаций Общества с ограниченной ответственностью «Боржоми Финанс» серии 001P, принятого единственным участником Общества с ограниченной ответственностью «Боржоми Финанс» «30» ноября 2020 года,
Решение от «30» ноября 2020 года № б/н.

Место нахождения эмитента (в соответствии с его уставом):

Россия, Москва

Генеральный директор ООО «Боржоми Финанс»

(наименование должности лица, занимающего должность (осуществляющего функции) единоличного исполнительного органа эмитента, или уполномоченного им должностного лица эмитента, подписавшего настоящее решение о выпуске; наименование и реквизиты документа, на основании которого лицу предоставлено право подписывать настоящее решение о выпуске)

А.Н. Семенов

(инициалы, фамилия)

Исполнение обязательств по биржевым облигациям настоящего выпуска обеспечивается поручительством в соответствии с условиями, установленными в настоящем решении о выпуске ценных бумаг.

РИССА ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД (RISSA INVESTMENTS LIMITED)

Представитель, действующий на основании доверенности № б/н от 20.12.2023г.

(наименование должности руководителя или иного лица, подписывающего решение о выпуске облигаций с обеспечением от имени юридического лица, предоставляющего обеспечение)

А.Н. Семенов

(инициалы, фамилия)

Далее в настоящем документе будут использоваться следующие термины:

Программа, Программа биржевых облигаций – программа биржевых облигаций серии 001P, имеющая регистрационный номер 4-00561-R-001P-02E от 31.12.2020г., в рамках которой размещается настоящий выпуск биржевых облигаций;

Решение о выпуске – настоящее решение о выпуске ценных бумаг, закрепляющее совокупность имущественных и неимущественных прав в отношении конкретного выпуска биржевых облигаций в рамках Программы;

Биржевая облигация или Биржевая облигация выпуска – биржевая облигация, размещаемая в рамках настоящего выпуска биржевых облигаций;

Выпуск – настоящий выпуск Биржевых облигаций, размещаемых в рамках Программы;

Эмитент – Общество с ограниченной ответственностью «Боржоми Финанс» (ООО «Боржоми Финанс»);

Поручитель – РИССА ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД (RISSA INVESTMENTS LIMITED);

НРД – Небанковская кредитная организация акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий» (НКО АО НРД);

Закон о рынке ценных бумаг - Федеральный закон от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг»;

Лента новостей – информационный ресурс, обновляемый в режиме реального времени и предоставляемый информационным агентством, аккредитованным Банком России на проведение действий по раскрытию информации о ценных бумагах и об иных финансовых инструментах;

Страница в сети Интернет - страница в сети Интернет, предоставляемая Эмитенту одним из аккредитованных агентств, по адресу: <https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38278>

Иные термины, используемые в Решении о выпуске, имеют значение, определенное в Программе.

1. Вид, категория (тип), идентификационные признаки ценных бумаг

Вид ценных бумаг: *облигации*

Иные идентификационные признаки размещаемых ценных бумаг: *биржевые облигации с обеспечением неконвертируемые бездокументарные процентные серии 001P-02*

2. Указание на способ учета прав на облигации

Предусмотрен централизованный учет прав на Биржевые облигации.

Депозитарий, который будет осуществлять централизованный учет прав на размещаемые облигации: Полное фирменное наименование: *Небанковская кредитная организация акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»*

Место нахождения: *Российская Федерация, город Москва*

Основной государственный регистрационный номер: *1027739132563*

В случае прекращения деятельности НКО АО НРД в связи с его реорганизацией централизованный учет прав на Биржевые облигации будет осуществляться его правопреемником. В тех случаях, когда упоминается НКО АО НРД или НРД, подразумевается НКО АО НРД или его правопреемник.

3. Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска

1 000 (Одна тысяча) российских рублей

Индексация номинальной стоимости Биржевых облигации не предусмотрена.

4. Права владельца каждой ценной бумаги выпуска

4.1. Для привилегированных акций:

Не применимо. Размещаемые ценные бумаги не являются привилегированными акциями.

4.2. Для облигаций:

Права владельцев Биржевых облигаций указаны в подпункте 5.1 Программы.

4.2.1. В случае предоставления обеспечения по облигациям выпуска указываются права владельцев облигаций, возникающие из такого обеспечения, в соответствии с условиями обеспечения, указанными в настоящем решении о выпуске облигаций, а также то, что с переходом прав на облигацию с обеспечением к новому владельцу (приобретателю) переходят все права, вытекающие из такого обеспечения. Указывается на то, что передача прав, возникших из предоставленного обеспечения, без передачи прав на облигацию является недействительной:

Предусмотрено предоставление обеспечения исполнения обязательств по Биржевым облигациям в форме поручительства. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом своих обязательств по Биржевым облигациям с обеспечением владельцы Биржевых облигаций или уполномоченные ими лица (в том числе номинальные держатели Биржевых облигаций) имеют право

обратиться с требованием об исполнении обязательств по Биржевым облигациям к лицу, предоставившему обеспечение по Биржевым облигациям выпуска - РИССА ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД (RISSA INVESTMENTS LIMITED), в соответствии с условиями предоставления обеспечения исполнения обязательств по Биржевым облигациям в форме поручительства, в порядке, предусмотренном п. 7 Решения о выпуске.

Поручитель и Эмитент несут перед владельцами Биржевых облигаций солидарную ответственность за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение Эмитентом обязательств по Биржевым облигациям.

Биржевая облигация с обеспечением предоставляет ее владельцу все права, возникающие из такого обеспечения в соответствии с условиями обеспечения.

С переходом прав на Биржевую облигацию к ее приобретателю переходят все права по указанному договору поручительства, вытекающие из такого поручительства.

Передача прав, возникших из предоставленного обеспечения, без передачи прав на Биржевую облигацию является недействительной.

В случае невозможности получения владельцами Биржевых облигаций, обеспеченных поручительством, удовлетворения требований по принадлежащим им Биржевым облигациям, предъявленных Эмитенту и (или) Поручителю, владельцы Биржевых облигаций вправе обратиться с иском к Эмитенту и (или) Поручителю в Арбитражный суд города Москвы (в случае подведомственности спора арбитражным судам РФ в соответствии с законодательством РФ) либо в Симоновский районный суд города Москвы или мировому судье судебного участка № 247 г. Москвы (в случае подведомственности спора судам общей юрисдикции РФ в соответствии с законодательством РФ).

4.2.2. Для структурных облигаций:

Не применимо. Биржевые облигации не являются структурными облигациями.

4.2.3. Для облигаций без срока погашения:

Не применимо. Биржевые облигации не являются облигациями без срока погашения.

4.3. Для облигаций с ипотечным покрытием:

Не применимо. Размещаемые ценные бумаги не являются облигациями с ипотечным покрытием.

4.4. Для опционов эмитента:

Не применимо. Размещаемые ценные бумаги не являются опционами эмитента.

4.5. В случае если размещаемые ценные бумаги являются конвертируемыми ценными бумагами:

Не применимо. Размещаемые ценные бумаги не являются конвертируемыми.

4.6. В случае если размещаемые ценные бумаги являются ценными бумагами, предназначенными для квалифицированных инвесторов, указывается данное обстоятельство. Указываются особенности, связанные с учетом и переходом прав на указанные ценные бумаги, предусмотренные законодательством Российской Федерации:

Не применимо. Размещаемые ценные бумаги не являются ценными бумагами, предназначенными для квалифицированных инвесторов.

5. Порядок и условия погашения и выплаты доходов по облигациям

5.1. Форма погашения облигаций

Форма погашения облигаций (денежные средства, имущество, конвертация), а также возможность и условия выбора владельцами облигаций формы их погашения.

Погашение Биржевых облигаций производится денежными средствами в российских рублях в безналичном порядке.

Возможность и условия выбора владельцами Биржевых облигаций формы их погашения не предусмотрены.

В случае, если облигации погашаются имуществом, указываются сведения о таком имуществе.

Биржевые облигации имуществом не погашаются.

5.2. Срок погашения облигаций

Срок (дата) погашения облигаций или порядок его определения либо информация о том, что такой срок погашения облигаций или порядок его определения будет установлен уполномоченным органом управления (уполномоченным должностным лицом) эмитента до начала размещения облигаций. Для облигаций без срока погашения указывается данное обстоятельство:

Биржевые облигации погашаются в 1 092-й день с даты начала размещения Биржевых облигаций (далее – Дата погашения).

Если Дата погашения приходится на нерабочий день, то перечисление подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за Датой погашения. Владелец Биржевых облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

5.3. Порядок и условия погашения облигаций.

Погашение Биржевых облигаций производится в соответствии с порядком, установленным действующим законодательством Российской Федерации.

Погашение Биржевых облигаций производится по номинальной стоимости (ранее и далее под номинальной стоимостью подразумевается номинальная стоимость Биржевых облигаций или ее непогашенная часть).

Эмитент исполняет обязанность по осуществлению выплат по Биржевым облигациям в счет погашения путем перечисления денежных средств депозитарию, осуществляющему централизованный учет прав на Биржевые облигации.

Владельцы Биржевых облигаций и иные лица, осуществляющие в соответствии с федеральными законами права по Биржевым облигациям, получают причитающиеся им денежные выплаты в счет погашения Биржевых облигаций через депозитарий, осуществляющий учет прав на Биржевые облигации, депонентами которого они являются.

Передача денежных выплат в счет погашения Биржевых облигаций осуществляется депозитарием в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 8.7 Закона о рынке ценных бумаг, с особенностями в зависимости от способа учета прав на Биржевые облигации.

Списание Биржевых облигаций со счетов депо при погашении производится после исполнения Эмитентом всех обязательств перед владельцами Биржевых облигаций по погашению номинальной стоимости Биржевых облигаций и выплате купонного дохода по ним за все купонные периоды.

В случае погашения облигаций имуществом указываются иные особенности, связанные с порядком и условиями такого погашения:

Биржевые облигации имуществом не погашаются.

5.3.1. Порядок определения выплат по каждой структурной облигации при ее погашении
Биржевые облигации не являются структурными облигациями.

5.4. Порядок определения дохода, выплачиваемого по каждой облигации

Доходом по Биржевым облигациям является сумма купонных доходов, начисляемых за каждый купонный период в виде процентов от номинальной стоимости Биржевых облигаций и выплачиваемых в дату окончания соответствующего купонного периода.

Количество купонных периодов: 12

Длительность каждого из купонных периодов: 91 день.

Дата начала каждого купонного периода определяется по формуле:

$$ДНКП(i) = ДНР + 91 * (i-1), \text{ где}$$

ДНР - дата начала размещения Биржевых облигаций;

i - порядковый номер соответствующего купонного периода (i=1, ..., 12);

ДНКП(i) - дата начала i-го купонного периода.

Дата окончания каждого купонного периода определяется по формуле:

$$ДОКП(i) = ДНР + 91 * i, \text{ где}$$

ДНР - дата начала размещения Биржевых облигаций;

i - порядковый номер соответствующего купонного периода (i=1, ..., 12);

ДОКП(i) – дата окончания i-го купонного периода.

Расчет суммы выплат по каждому купону на одну Биржевую облигацию производится по следующей формуле:

$$КД_i = C_i * Nom * (ДОКП(i) - ДНКП(i)) / (365 * 100\%), \text{ где}$$

КД_i - величина купонного дохода по каждой Биржевой облигации по i-му купонному периоду, в рублях Российской Федерации;

Nom - номинальная стоимость одной Биржевой облигации, в рублях Российской Федерации;

C_i - размер процентной ставки по i -му купону, в процентах годовых;

ДНКП(i) - дата начала i -го купонного периода;

ДОКП(i) - дата окончания i -го купонного периода;

i - порядковый номер купонного периода ($i=1,2, \dots, 12$).

KDi рассчитывается с точностью до второго знака после запятой (округление второго знака после запятой производится по правилам математического округления: в случае, если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу, в случае, если третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется).

До даты начала размещения Биржевых облигаций Эмитент обязан определить размер процентной ставки или порядок определения процентной ставки в отношении каждого из купонных периодов, следующих за первым, которые начинаются до завершения размещения Биржевых облигаций, а также в отношении купонного периода, если дата определения размера (порядка определения размера) процента (купона) по нему наступает позднее первого дня срока, в течение которого владельцами Биржевых облигаций могут быть заявлены требования о приобретении Биржевых облигаций.

Иные сведения, подлежащие указанию в настоящем пункте, приведены в п. 6.3. Программы.

5.5. Порядок и срок выплаты дохода по облигациям

Срок (дата) выплаты дохода по облигациям или порядок его определения.

Купонный доход по Биржевым облигациям, начисляемый за каждый купонный период, выплачивается в дату окончания соответствующего купонного периода.

Если дата окончания купонного периода приходится на нерабочий день, то перечисление подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за датой окончания купонного периода. Владелец Биржевых облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Порядок выплаты дохода по облигациям, в том числе порядок выплаты (передачи) дохода по облигациям в неденежной форме в случае, если по облигациям предусматривается доход в неденежной форме.

Выплата (передача) купонного дохода по Биржевым облигациям производится в соответствии с порядком, установленным действующим законодательством Российской Федерации.

Выплата (передача) купонного дохода по Биржевым облигациям производится денежными средствами в российских рублях в безналичном порядке.

Эмитент исполняет обязанность по осуществлению выплат по Биржевым облигациям путем перечисления денежных средств депозитарию, осуществляющему централизованный учет прав на Биржевые облигации.

Владельцы Биржевых облигаций и иные лица, осуществляющие в соответствии с федеральными законами права по Биржевым облигациям, получают причитающиеся им денежные выплаты в счет выплаты дохода по Биржевым облигациям через депозитарий, осуществляющий учет прав на Биржевые облигации, депонентами которого они являются.

Передача денежных выплат в счет выплаты дохода по Биржевым облигациям осуществляется депозитарием, в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 8.7 Закона о рынке ценных бумаг, с особенностями в зависимости от способа учета прав на Биржевые облигации.

Купонный доход по неразмещенным Биржевым облигациям или по Биржевым облигациям, переведенным на счет Эмитента в НРД, не начисляется и не выплачивается.

5.6. Порядок и условия досрочного погашения облигаций

5.6.1. Досрочное погашение облигаций по требованию их владельцев:

Предусмотрена возможность досрочного погашения Биржевых облигаций по требованию их владельцев.

Для целей настоящего пункта используются следующие термины:

«Акционеры» означает одновременно:

(a) Косогов Андрей Николаевич;

(b) Фридман Михаил Маратович;

(c) Авен Петр Олегович;

«Обязанные Лица» означает:

(a) ООО «ИДС Боржоми», ОГРН: 1067746785204;

(b) ООО «Аква Стар», ОГРН: 1054408715723;

(с) ООО «Эдельвейс Л», ОГРН: 1024800607281;

(d) ООО «Компания Чистая вода», ОГРН: 1025403651470;

(e) ООО «Завод Святой Источник», ОГРН: 1205000068426;

«RISSA» означает РИССА ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД (RISSA INVESTMENTS LIMITED), созданное в соответствии с законодательством Республики Кипр, регистрационный номер: HE 363414.

«IDS Ltd.» означает ИНТЕРНЕШНЛ ДИСТРИБЬЮШН СИСТЕМС ЛТД. (INTERNATIONAL DISTRIBUTION SYSTEMS LIMITED), созданное в соответствии с законодательством Республики Кипр, регистрационный номер: HE 281187.

«Группа» означает Обязанных Лиц, RISSA, а также (i) других юридических лиц, финансовая отчетность которых консолидируется с финансовой отчетностью RISSA методом прямой консолидации в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) или (ii) лиц, информация о финансовых результатах которых включается в Специальную финансовую отчетность Группы.

«Финансовая отчетность Группы» означает консолидированную финансовую отчетность RISSA, составленную по МСФО, или Специальную финансовую отчетность Группы.

«Специальная финансовая отчетность Группы» означает финансовую отчетность, включающую и достоверно отражающую финансовые результаты RISSA и ее дочерних и/или зависимых юридических лиц, за исключением IDS Ltd. и ее дочерних и/или зависимых организаций, страной регистрации и деятельности которых является Украина, вместе с аудиторским заключением или иным документом, составляемым по результатам проверки соответствующей отчетности, вид и порядок проведения которой установлены стандартами аудиторской деятельности.

Во избежание сомнений:

Специальная финансовая отчетность Группы составляется и публикуется в периоды, когда RISSA не составляет и не публикует консолидированную финансовую отчетность по МСФО вместе с аудиторским заключением или иным документом, составляемым по результатам проверки соответствующей отчетности;

Специальная финансовая отчетность Группы составляется за финансовый год и за первые шесть месяцев финансового года;

Эмитент обязан обеспечить сопоставимость показателей и/или порядка их расчета, приведенных в Специальной финансовой отчетности Группы с соответствующими показателями и/или порядком их расчета, которые рассчитывались за предыдущий Расчетный Период на основании консолидированной финансовой отчетности RISSA по МСФО.

«Расчетный Период» означает любой период времени продолжительностью 12 (двенадцать) месяцев, заканчивающийся в последний день финансового года или финансового полугодия.

Показатели, указанные в настоящем пункте Решения о выпуске, рассчитываются в отношении каждого Расчетного Периода на последний день такого Расчетного Периода на основании:

(i) для Расчетного Периода, заканчивающегося в последний день финансового года, – финансовой отчетности за соответствующий финансовый год;

(ii) для Расчетного Периода, заканчивающегося в последний день первого финансового полугодия, – финансовой отчетности за предшествующие 2 (два) финансовых полугодия.

При этом, первым Расчетным Периодом является период, заканчивающийся в ближайшую из дат, следующих за датой начала размещения Биржевых облигаций – в последний день финансового года или в последний день первого полугодия финансового года, в течение которого началось размещение Биржевых облигаций.

«Консолидированная чистая задолженность» означает совокупный размер Финансовой Задолженности Группы (без учета любой задолженности участника Группы перед другими участниками Группы) за вычетом Денежных средств и Эквивалентов денежных средств Группы в соответствии с Финансовой отчетностью Группы на последний день соответствующего Расчетного Периода.

«Финансовая Задолженность» означает любую задолженность, образовавшуюся в результате:

(a) получения денежных средств в виде займа или кредита или овердрафта (включая капитализируемые проценты);

(b) получения товарного кредита, коммерческого кредита (в том числе аванса, предварительной оплаты, отсрочки или рассрочки оплаты) сроком более чем на триста шестьдесят пять (365) дней (включая любое возможное продление, перезаключение или револьвирование такого товарного или коммерческого

кредита) или выставления непокрытого аккредитива;

(с) выпуска облигаций, нот, векселей и любых иных долговых инструментов;

(d) заключения договора финансового лизинга или договоров аренды с обязательством выкупа по окончании срока договора в объеме остатка задолженности, уменьшенного на сумму НДС и процентов, как они учитываются в отчетности по МСФО;

(e) продажи или дисконтирования дебиторской задолженности (за исключением любой дебиторской задолженности, отчуждаемой без права регресса и отвечающей требованиям о списании с баланса в соответствии с применяемыми соответствующим лицом стандартами бухгалтерского учета);

(f) совершения сделок с производными финансовыми инструментами в целях защиты, или получения выгоды от колебаний любых курсов, процентных ставок или цен, при этом сумма сделки с такими производными финансовыми инструментами будет рассчитываться исходя из рыночных показателей на каждый момент времени;

(g) совершения сделок репо или любой иной сделки, которая в экономическом смысле (или в соответствии с применимыми правилами бухгалтерского учета) является заимствованием;

(h) принятия на себя обязательств по возмещению убытков или расходов, понесенных третьими лицами;

(i) совершения сделок, предусматривающих принятие на себя обязательства по поручительству или гарантии в отношении исполнения каких-либо обязательств третьими лицами или по возмещению гаранту, поручителю по поручительству сумм платежа, в каждом случае при условии, что такая задолженность не должна учитываться по одному и тому же обязательству более одного раза; и

(j) совершения иных сделок, которые имеют экономическую природу заимствований, и финансовых инструментов, не указанных в иных подпунктах данного определения, квалифицируемых в качестве задолженности в соответствии с МСФО, за исключением торговой и прочей кредиторской задолженностей сроком до 365 дней.

«Консолидированный показатель EBITDA» означает операционную прибыль (Operating profit) Группы за соответствующий период в соответствии с Финансовой отчетностью Группы (включая результаты деятельности, прекращенной после истечения расчетного периода или во время него):

(a) без учета любых расходов по амортизации, уценке или переоценке основных средств и нематериальных активов;

(b) без учета прибылей и убытков (далее - «эффектов») от выбытия основных средств, торговых марок, гудвилла, других нематериальных активов и прочих необоротных активов;

(c) без учета убытков от обесценения (impairment loss) (или последующего реверсирования такого обесценения) необоротных активов, включая, но не ограничиваясь, убытком от обесценения основных средств, торговых марок, гудвилла, других нематериальных активов, а также финансовых необоротных активов;

(d) без учета результатов от выбытия (продажи, ликвидации и т.п.) дочерних компаний (disposal of subsidiaries), целостных имущественных комплексов и других неоперационных активов;

(e) без учета эффектов от приобретения компаний (bargain purchase);

(f) без учета изменения в резервах (обеспечениях) под долгосрочные программы мотивации менеджмента (включая начисленные на такие резервы налоги), критерием выплат по которым является Изменение акционерной структуры, и/или таких, величина выплат по которым зависит от стоимости акций или стоимости собственного капитала в любой другой форме, отличной от акций, RISSA и ее дочерних компаниях;

(g) без учета прибылей и убытков по курсовым разницам;

(h) без учета изменения в резервах по налоговым рискам;

(i) без учета эффектов учета финансовой аренды согласно МСФО 16;

- в каждом из случаев, указанных выше - без двойного учета.

При расчете Консолидированного показателя EBITDA на основе Финансовой отчетности Группы за первые шесть месяцев соответствующего текущего финансового года Консолидированный показатель EBITDA рассчитывается следующим образом:

Консолидированный показатель EBITDA за первое полугодие текущего финансового года + Консолидированный показатель EBITDA за предыдущий финансовый год - Консолидированный показатель EBITDA за первое полугодие предыдущего финансового года.

Владельцы Биржевых облигаций имеют право требовать досрочного погашения Биржевых облигаций в случае наступления любого из следующих событий:

1) Произошло «Изменение акционерной структуры» и непосредственно связанное с этим последующее снижение кредитного рейтинга RISSA в течение 180 календарных дней с момента наступления «Изменения

акционерной структуры” на две или более ступеней (включая случаи отзыва рейтинга как по решению агентства, так и по инициативе RISSA) одним из кредитных рейтинговых агентств, внесенных Банком России в реестр кредитных рейтинговых агентств, и рейтинг которых используются Советом директоров Банка России при определении необходимых уровней соответствующих рейтингов в порядке, предусмотренном п. 17.5 ст. 18 Федерального закона от 10.07.2002 № 86-ФЗ «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)».

«Изменение акционерной структуры» для целей настоящего пункта означает событие, с момента наступления которого Акционеры совместно утратили право (имевшееся в силу прямого или косвенного участия в уставном капитале RISSA, на основании письменного соглашения, в силу законодательства или иным образом):

(i) голосовать или контролировать голосование более 45% обыкновенных акций или долей участия в уставном капитале RISSA; или

(ii) участвовать в процедуре избрания единоличного исполнительного органа и/или членов любого из коллегиальных органов управления RISSA в порядке, предусмотренном уставными и внутренними документами RISSA; или

(iii) владеть напрямую или опосредованно более 45% обыкновенных акций или долей участия в уставном капитале RISSA.

2) Произошло «Отчуждение», которое для целей настоящего пункта означает, что RISSA утратила право (имевшееся в силу прямого или косвенного участия в уставном капитале Обязанных Лиц, на основании письменного соглашения, в силу законодательства или иным образом):

(i) голосовать или контролировать голосование более 50% обыкновенных акций или долей участия в уставном капитале каждого из Обязанных Лиц; или

(ii) назначать или отстранять от должности лицо, выполняющее функции единоличного исполнительного органа каждого из Обязанных Лиц, или большинство членов любого из коллегиальных органов управления каждого из Обязанных Лиц; или

(iii) давать обязательные для исполнения указания в отношении направлений деятельности или финансовой политики каждого из Обязанных Лиц; или

(iv) владеть напрямую или опосредованно более 50% обыкновенных акций или долей участия в уставном капитале каждого из Обязанных Лиц.

При этом к «Отчуждению» не относятся случаи, когда RISSA утратила права, указанные выше в подпунктах (i)-(iv), вследствие реорганизации в форме присоединения любого из Обязанных лиц к RISSA и/или к другим Обязанным лицам, или любой иной формы реорганизации, в которой участвовали исключительно Обязанные лица и RISSA, и которая повлекла за собой полное прекращение деятельности любого из Обязанных лиц.

3) Произошло отчуждение третьим лицам основных средств Группы (кроме отчуждения основных средств юридических лиц, страной регистрации и деятельности которых является Украина), чистая балансовая стоимость которых на дату отчуждения превышала 5% от балансовой стоимости совокупных активов Группы по данным Финансовой отчетности Группы за последний отчетный период, предшествующий дате такого отчуждения.

4) Просрочка более чем на 20 рабочих дней исполнения любой компанией, входящей в Группу, за исключением IDS Ltd. и ее дочерних и/или зависимых организаций, страной регистрации и деятельности которых является Украина, своих обязательств по выплате основной суммы долга по полученным ими банковским кредитам/займам и/или выпущенным векселям, в случае когда сумма основного долга по соответствующему просроченному обязательству (при этом под суммой основного долга понимается сумма соответствующего кредита/займа без учета накопленных процентов, общая номинальная стоимость соответствующих векселей) превышает 10 000 000 долларов США (или эквивалент этой суммы в иной валюте по курсу (кросс-курсу) соответствующей валюты, установленному Банком России на дату, в которую соответствующее обязательство должно было быть исполнено).

Для целей настоящего пункта просрочкой не признаются случаи, при которых исполнение указанных выше обязательств любой компанией, входящей в Группу, становится незаконным и/или невыполнимым вследствие введения запрета или иного ограничения, наложенного нормативным правовым актом, решением, предписанием, иным обязательным к исполнению документом или любым иным юридически значимым действием:

Российской Федерации (ее уполномоченного государственного органа, суда или иного уполномоченного субъекта применения права, в том числе Банка России либо какого-либо уполномоченного органа местного самоуправления);

иностранного государства (его уполномоченного государственного органа, суда или иного уполномоченного субъекта применения права, в том числе центрального банка либо органа банковского

надзора иностранного государства, либо какого-либо уполномоченного органа местного самоуправления);
 международной (межгосударственной, межправительственной) организации (его уполномоченного органа или иного уполномоченного субъекта применения права);
 иностранного юридического лица (его уполномоченного органа или уполномоченного лица).

5) Отзыв кредитного рейтинга RISSA, который привел к отсутствию у RISSA как минимум одного действующего кредитного рейтинга, присвоенного кредитными рейтинговыми агентствами, внесенными Банком России в реестр кредитных рейтинговых агентств, и рейтинг которых используются Советом директоров Банка России при определении необходимых уровней соответствующих рейтингов в порядке, предусмотренном п. 17.5 ст. 18 Федерального закона от 10.07.2002 № 86-ФЗ «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)»

Не являются отзывом кредитного рейтинга RISSA следующие случаи:

- отзыв рейтинга, который будет сопровождаться присвоением кредитного рейтинга на основании измененной либо скорректированной методологии присвоения рейтингов;
- не позднее даты отзыва присвоение кредитного рейтинга иным кредитным рейтинговым агентством, рейтинг которого будет использоваться Советом директоров Банка России на момент его присвоения, при определении необходимых уровней соответствующих рейтингов.

6) Не опубликована Финансовая отчетность Группы в сроки, указанные ниже.

Эмитент обязуется опубликовать на Странице в сети Интернет в течение периода с даты начала размещения Биржевых облигаций до даты погашения Биржевых облигаций:

- консолидированную финансовую отчетность RISSA, составленную по МСФО и (или) Специальную финансовую отчетность Группы за первые шесть месяцев соответствующего текущего финансового года с аудиторским заключением или иным документом, составляемым по результатам проверки соответствующей отчетности, на русском языке - не позднее 180 дней после даты окончания соответствующего периода;

- консолидированную финансовую отчетность RISSA, составленную по МСФО и (или) Специальную финансовую отчетность Группы за финансовый год с аудиторским заключением или иным документом, составляемым по результатам проверки соответствующей отчетности, на русском языке - не позднее 180 дней после даты окончания соответствующего периода.

7) Привлечение с даты раскрытия Финансовой отчетности Группы новой Финансовой Задолженности (кроме Финансовой Задолженности, привлекаемой исключительно для целей рефинансирования существующей Финансовой Задолженности) в период, следующий за Расчетным Периодом, если в результате такого привлечения соотношение суммы Консолидированной чистой задолженности (в соответствии с последней опубликованной Финансовой отчетностью Группы) и привлекаемой Финансовой задолженности к Консолидированному показателю EBITDA (в соответствии с последней опубликованной Финансовой отчетностью Группы) составит более 3:1.

Эмитент обязуется опубликовать на Странице в сети Интернет в течение периода с даты начала размещения Биржевых облигаций до даты погашения Биржевых облигаций отчет, содержащий информацию, о ненаступлении (наступлении) событий, при которых владельцы Биржевых облигаций имеют право требовать их досрочного погашения, указанных в пп. 1), 2), 3), 4), 5), 6) и 7) п. 5.6.1 Решения о выпуске, не позднее 30 календарных дней после завершения каждого календарного квартала;

Отчет должен также содержать информацию о расчете показателей, указанных в настоящем пункте Решения о выпуске, рассчитанных на основании консолидированной финансовой отчетностью RISSA по МСФО за отчетный период, предшествующий последнему отчетному периоду.

Срок предъявления требований о досрочном погашении Биржевых облигаций составляет 90 (Девяносто) календарных дней с даты раскрытия Эмитентом и/или представителем владельцев Биржевых облигаций информации о появлении у владельцев Биржевых облигаций права требовать их досрочного погашения. Эмитент обязан погасить Биржевые облигации в течение 7 (Семи) рабочих дней с даты истечения срока для предъявления требований об их досрочном погашении. Если указанная информация не раскрывается в течение 3 (Трех) рабочих дней, владельцы Биржевых облигаций вправе предъявлять требования об их досрочном погашении, а Эмитент обязан погасить Биржевые облигации не позднее 7 (Семи) рабочих дней после даты получения соответствующего требования.

Иные сведения о досрочном погашении Биржевых облигаций по требованию их владельцев, подлежащие указанию в настоящем пункте, приведены в пунктах 6.5 и 6.5.1 Программы.

Иные условия:

Иные сведения о досрочном погашении Биржевых облигаций по требованию их владельцев, подлежащие указанию в настоящем пункте, приведены в пунктах 6.5 и 6.5.1 Программы.

Вне зависимости от изложенного выше, в случаях, предусмотренных федеральными законами, владельцы имеют право требовать досрочного погашения Биржевых облигаций до наступления срока их погашения независимо от указания такого права в Решении о выпуске.

В этом случае владельцы вправе предъявлять требования о досрочном погашении Биржевых облигаций в порядке и сроки, предусмотренные статьей 17.1 Закона о рынке ценных бумаг.

При этом в случае принятия общим собранием владельцев Биржевых облигаций решения об отказе от права требовать досрочного погашения Биржевых облигаций досрочное погашение Биржевых облигаций по требованию владельцев не осуществляется.

При этом досрочное погашение Биржевых облигаций производится денежными средствами в российских рублях в безналичном порядке.

Возможность выбора владельцами Биржевых облигаций формы погашения Биржевых облигаций не предусмотрена.

5.6.2. Досрочное погашение облигаций по усмотрению эмитента:

Предусмотрена возможность досрочного (в том числе частичного досрочного) погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента в соответствии с п.6.5.2. Программы.

Иные сведения, подлежащие указанию в настоящем пункте, приведены в пунктах 6.5 и 6.5.2 Программы.

Для облигаций без срока погашения указывается, что владельцы облигаций не вправе предъявлять требование о досрочном погашении таких облигаций, в том числе по основаниям, предусмотренным статьей 17.1 Федерального закона "О рынке ценных бумаг":

Биржевые облигации не являются облигациями без срока погашения.

Для облигаций, эмитент которых идентифицирует настоящий выпуск облигаций с использованием слов "зеленые облигации", "адаптационные облигации", "социальные облигации", "облигации устойчивого развития", "инфраструктурные облигации", указывается право владельцев облигаций требовать досрочного погашения принадлежащих им облигаций в случае нарушения эмитентом условия о целевом использовании денежных средств, полученных от размещения облигаций, определенного в соответствии с настоящим решением о выпуске облигаций, либо указывается, что такое право владельцам облигаций не предоставляется.

Не применимо. Такая идентификация не установлена.

5.7. Сведения о платежных агентах по облигациям

На дату подписания Решения о выпуске платежный агент не назначен.

Эмитент может назначать платежных агентов и отменять такие назначения при осуществлении адресных платежей в пользу владельцев Биржевых облигаций в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

Эмитент не может одновременно назначить нескольких платежных агентов по Выпуску Биржевых облигаций.

Порядок раскрытия информации о таких действиях:

Информация о назначении Эмитентом платежного агента и отмене таких назначений раскрывается Эмитентом не позднее 1 (Одного) рабочего дня с даты совершения таких назначений либо отмены таких назначений в Ленте новостей.

5.8. Прекращение обязательств кредитной организации – эмитента по выплате суммы основного долга и невыплаченного процента (купона) по облигациям, а также по финансовым санкциям за неисполнение обязательств по облигациям

Не применимо. Эмитент не является кредитной организацией.

5.8.1. Прекращение обязательств по облигациям.

Прекращение обязательств по Биржевым облигациям не предусмотрено.

5.8.2. Прощение долга по облигациям субординированного облигационного займа.

Прощение долга по Биржевым облигациям не предусмотрено.

6. Сведения о приобретении облигаций

6.1. Приобретение эмитентом облигаций по требованию их владельца (владельцев)

Предусмотрена возможность приобретения Биржевых облигаций Эмитентом по требованию владельцев Биржевых облигаций.

Иные сведения, подлежащие указанию в настоящем пункте, приведены в п. 7 и 7.1 Программы.

6.2. Приобретение эмитентом облигаций по соглашению с их владельцем (владельцами)

Предусмотрена возможность приобретения Биржевых облигаций Эмитентом по соглашению с владельцами Биржевых облигаций.

Иные сведения, подлежащие указанию в настоящем пункте, приведены в п. 7 и 7.2 Программы.

7. Сведения об обеспечении исполнения обязательств по облигациям выпуска

7.1. Вид предоставляемого обеспечения

Предусмотрено обеспечение исполнения обязательств по Биржевым облигациям в форме поручительства.

7.2. Сведения о лице, предоставляющем обеспечение исполнения обязательств по облигациям

Полное фирменное наименование: **РИССА ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД (RISSA INVESTMENTS LIMITED)**

Сокращенное фирменное наименование: *отсутствует*

Место нахождения юридического лица: **ФЕМИСТОКЛИ ДЕРВИ 5, ЭЛЕНИОН БИЛДИНГ, 1066, НИКОСИЯ, КИПР**

ОГРН: *отсутствует*

У Поручителя отсутствует обязанность раскрывать информацию о его финансово-хозяйственной деятельности, в том числе в форме отчета эмитента и сообщений о существенных фактах.

7.3. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям

7.3.1. Условия обеспечения обязательств по облигациям с залоговым обеспечением (за исключением облигаций с ипотечным покрытием)

Не применимо. Размещаемые ценные бумаги не являются облигациями с залоговым обеспечением.

7.3.2. Условия обеспечения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием

Не применимо. Размещаемые ценные бумаги не являются облигациями с ипотечным покрытием.

7.3.3. Условия обеспечения обязательств по облигациям, обеспеченным поручительством

Вид обеспечения (способ предоставляемого обеспечения): **Поручительство.**

Размер предоставляемого поручительства: размер предоставляемого поручительства РИССА ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД (RISSA INVESTMENTS LIMITED) по Биржевым облигациям составляет суммарную величину номинальной стоимости Биржевых облигаций и совокупного купонного дохода по ним (Предельная Сумма).

Оферта, приведенная ниже, является публичной, адресована всем потенциальным приобретателям Биржевых облигаций и выражает волю Поручителя заключить договор о предоставлении поручительства для целей выпуска Биржевых облигаций с любым лицом, акцептовавшим Оферту. Оферта является безотзывной, т.е. не может быть отозвана в течение срока, установленного для акцепта Оферты.

ОФЕРТА на заключение договора поручительства для целей выпуска Биржевых облигаций (далее – Оферта)

РИССА ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД (RISSA INVESTMENTS LIMITED), место нахождения: ФЕМИСТОКЛИ ДЕРВИ 5, ЭЛЕНИОН БИЛДИНГ, 1066, НИКОСИЯ, КИПР, именуемое в дальнейшем «Поручитель», настоящим объявляет оферту на нижеследующих условиях:

1. Термины и определения

1.1. «НРД» - Небанковская кредитная организация акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий», осуществляющая централизованный учет прав на Биржевые облигации Эмитента.

1.2. «Биржевые облигации» - биржевые облигации с обеспечением процентные неконвертируемые бездокументарные серии 001P-02, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) российских рублей каждая, со сроком погашения в 1 092-й день с даты начала размещения, размещаемые в рамках Программы биржевых облигаций серии 001P, имеющей регистрационный номер 4-00561-R-001P-02E от 31.12.2020, путем открытой подписки (далее - Программа), обеспеченные поручительством в соответствии с Программой и Решением о выпуске биржевых облигаций.

1.3. «Объем Неисполненных Обязательств» - объем, в котором Эмитент не исполнил или ненадлежащим образом исполнил Обязательства Эмитента.

1.4. «Обязательства Эмитента» - обязательства Эмитента перед владельцами Биржевых облигаций, определенные пунктом 3.1 настоящей Оферты.

1.5. «Предельная Сумма» - суммарная величина номинальной стоимости размещенных Биржевых облигаций, а также сумма, составляющая совокупный купонный доход по Биржевым облигациям.

1.6. «Событие Неисполнения Обязательств» - любой из случаев, указанных в пунктах 3.2.1-3.2.7 настоящей Оферты.

1.7. «Срок Исполнения Обязательств Эмитента» - любой из установленных в Программе и Решении о выпуске биржевых облигаций сроков исполнения Обязательств Эмитента по погашению, досрочному погашению, приобретению Биржевых облигаций, выплате купонного дохода, а также любой из установленных в соответствии с действующим законодательством РФ сроков исполнения Обязательств Эмитента по выплате номинальной стоимости Биржевых облигаций и выплате купонного дохода в случае принятия органами управления Эмитента или государственными органами власти РФ решений о ликвидации или банкротстве Эмитента, в случае принятия органами управления Эмитента решения о реорганизации, а также по выплате средств инвестирования в Биржевые облигаций в случае признания выпуска Биржевых облигаций недействительным.

1.8. «Требование об Исполнении Обязательств» - требование владельца Биржевых облигаций к Поручителю, соответствующее условиям пунктов 3.2-3.3 настоящей Оферты.

1.9. «Эмитент» - Общество с ограниченной ответственностью «Боржоми Финанс».

1.10 «Эмиссионные Документы» - Программа, Решение о выпуске биржевых облигаций, Документ, содержащий условия размещения биржевых облигаций.

2. Предмет и характер Оферты. Условия ее акцепта

2.1. Настоящей Офертой Поручитель предлагает любому лицу, имеющему намерение приобрести Биржевые облигации, заключить договор с Поручителем о предоставлении Поручителем в соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом/Учредительными документами Поручителя и условиями настоящей Оферты.

2.2. Оферта является публичной и выражает волю Поручителя заключить договор поручительства на указанных в Оферте условиях с любым приобретателем Биржевых облигаций.

2.3. Оферта является безотзывной, то есть не может быть отозвана в течение срока, установленного для акцепта Оферты.

2.4. Все условия Оферты подлежат включению в полном объеме в Решение о выпуске биржевых облигаций Эмитента. Оферта считается полученной адресатом в момент обеспечения Эмитентом всем потенциальным приобретателям Биржевых облигаций возможности доступа к информации о выпуске Биржевых облигаций, содержащейся в Эмиссионных Документах Эмитента и подлежащей раскрытию в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» и иными нормативными актами, регулирующими порядок раскрытия информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг.

2.5 Акцепт Оферты может быть совершен только путем приобретения одной или нескольких Биржевых облигаций в порядке, на условиях и в сроки, определенные Эмиссионными Документами Эмитента. Приобретение Биржевых облигаций означает заключение приобретателем Биржевых облигаций с Поручителем договора поручительства, по которому Поручитель обязуется перед владельцем Биржевых облигаций отвечать за исполнение Эмитентом его обязательств перед владельцем Биржевых облигаций на условиях, установленных Офертой. Договор поручительства, которым обеспечивается исполнение обязательств по Биржевым облигациям, считается заключенным с момента приобретения Биржевых облигаций первым владельцем в порядке и на условиях, предусмотренных Эмиссионными Документами, при этом письменная форма договора поручительства считается соблюденной. С переходом прав на Биржевую облигацию к ее приобретателю переходят все права по указанному договору поручительства, вытекающие из такого поручительства. Передача прав, возникших из предоставленного обеспечения, без передачи прав на Биржевую облигацию является недействительной.

3. Обязательства Поручителя. Порядок и условия их исполнения

3.1. Поручитель обязуется отвечать за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение Эмитентом обязательств по выплате владельцам Биржевых облигаций их номинальной стоимости (основной суммы долга), в том числе, в случае досрочного (частичного досрочного) погашения (далее и ранее совокупно – досрочное погашение) или приобретения Биржевых облигаций и выплате причитающихся процентов (купонного дохода) на следующих условиях:

- Поручитель несет ответственность перед владельцами Биржевых облигаций в размере, не превышающем Предельной Суммы, а в случае недостаточности Предельной Суммы для удовлетворения всех требований владельцев Биржевых облигаций, предъявленных ими Поручителю в порядке, установленном Офертой, Общество распределяет Предельную Сумму между всеми владельцами Биржевых облигаций пропорционально предъявленным ими требованиям;

- Сумма произведенного Поручителем в порядке, установленном Офертой, платежа, недостаточная для полного удовлетворения всех требований владельцев Биржевых облигаций, предъявленных ими Поручителю в соответствии с условиями Оферты, при отсутствии иного соглашения погашает, прежде всего, основную сумму долга, а в оставшейся части – причитающиеся проценты (купонный доход).

3.2. Поручитель обязуется отвечать за исполнение Эмитентом Обязательств Эмитента только после того, как будет установлено, что Эмитент не исполнил Обязательства Эмитента, и только в той части, в которой Эмитент не исполнил Обязательства Эмитента (солидарная ответственность).

Объем Неисполненных Обязательств определяется Поручителем на основании полученных от владельцев Биржевых облигаций Требований об Исполнении Обязательств, оформленных в соответствии с п. 3.3. настоящей Оферты.

Факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом Обязательств Эмитента считается установленным в следующих случаях:

3.2.1. Эмитент не выплатил или выплатил не в полном объеме купонный доход в виде процентов к номинальной стоимости (непогашенной части номинальной стоимости) Биржевых облигаций владельцам Биржевых облигаций в сроки, определенные Эмиссионными Документами;

3.2.2. Эмитент не выплатил или выплатил не в полном объеме основную сумму долга при погашении Биржевых облигаций в сроки, определенные Эмиссионными Документами, владельцам Биржевых облигаций;

3.2.3. Эмитент не выплатил или выплатил не в полном объеме основную сумму долга и/или купонный (накопленный купонный) доход при досрочном погашении Биржевых облигаций в случаях, предусмотренных Эмиссионными Документами, и в сроки, определенные Эмиссионными Документами;

3.2.4. Эмитент не выплатил или выплатил не в полном объеме основную сумму долга и/или накопленный купонный доход при приобретении Биржевых облигаций в случаях, предусмотренных Эмиссионными Документами, и в сроки, определенные Эмиссионными Документами;

3.2.5. Эмитент не выплатил или выплатил не в полном объеме основную сумму долга и/или накопленный купонный доход при досрочном исполнении обязательств в результате принятия органами управления Эмитента или государственными органами власти РФ решений о ликвидации или банкротстве Эмитента;

3.2.6. Эмитент не выплатил или выплатил не в полном объеме основную сумму долга и/или накопленный купонный доход при досрочном исполнении обязательств в случае принятия органами управления Эмитента решения о реорганизации;

3.2.7. Эмитент не выплатил или выплатил не в полном объеме основную сумму долга и/или накопленный купонный доход при досрочном исполнении обязательств в случае признания выпуска Биржевых облигаций недействительным.

3.3. Требование об Исполнении Обязательств должно соответствовать следующим условиям:

3.3.1. Требование об Исполнении Обязательств должно быть предъявлено к Поручителю в письменной форме на русском языке. Если в качестве владельца выступает юридическое лицо, указанное требование подписывается его руководителем и скрепляется печатью владельца. Если в качестве владельца выступает физическое лицо, подлинность подписи владельца на требовании подлежит нотариальному удостоверению. Документы, выданные за пределами РФ, должны представляться легализованными или с проставлением на них апостиля в установленном порядке, с их нотариально заверенным переводом на русский язык.

3.3.2. В Требовании об Исполнении Обязательств должны быть указаны:

(а) идентификационные признаки Биржевых облигаций (форма, серия, тип, регистрационный номер выпуска и дата его присвоения) и количество Биржевых облигаций, принадлежащих соответствующему владельцу Биржевых облигаций;

(б) сумма неисполненных или ненадлежаще исполненных обязательств Эмитента перед владельцем Биржевых облигаций, которая причитается и не была уплачена Эмитентом;

(с) полное наименование (Ф.И.О. -для физического лица) владельца Биржевых облигаций и лица, уполномоченного владельцем Биржевых облигаций получать выплаты по Биржевым облигациям (в случае назначения такового);

(д) место нахождения и почтовый адрес (место жительства для физического лица), контактные телефоны владельца Биржевых облигаций и лица, уполномоченного владельцем Биржевых облигаций получать выплаты по Биржевым облигациям (в случае назначения такового);

(е) в случае, если Требование об Исполнении Обязательств содержит информацию, предусмотренную пп. б), с), е), г) п.3.3.3 Оферты, в Требовании указываются реквизиты счета депо, открытого в НРД владельцу или его номинальному держателю, необходимые для перевода Биржевых облигаций по встречным поручениям с контролем расчетов по денежным средствам, по правилам, установленным НРД;

(ф) реквизиты банковского счета владельца Биржевых облигаций или лица, уполномоченного получать выплаты по Биржевым облигациям (в случае назначения такового) в расчетной кредитной организации (в случае, если Требование об Исполнении Обязательств содержит информацию, предусмотренную пп. б), с), е), г) п. 3.3.3 Оферты, реквизиты банковского счета указываются по правилам НРД для переводов ценных бумаг по встречным поручениям с контролем расчетов по денежным средствам) и иные данные, необходимые для осуществления перевода денежных средств (наименование для юридического лица или фамилия, имя, отчество для физического лица; адрес местонахождения (места жительства); ИНН (при наличии); для физических лиц - серия и номер документа, удостоверяющего личность, дата выдачи и наименование органа, выдавшего данный документ, для юридических лиц - коды ОКПО и ОКВЭД (для банковских организаций - БИК);

(г) налоговый статус лица, уполномоченного получать выплаты по Биржевым облигациям (резидент, нерезидент с постоянным представительством, нерезидент без постоянного представительства), указание страны, в которой данное лицо является налоговым резидентом.

3.3.3. В Требовании об Исполнении Обязательств должно быть указано, что Эмитент не исполнил и/или не надлежаще исполнил:

а. обязательства по выплате купонного дохода по Биржевым облигациям, определенного в соответствии с Эмиссионными Документами /обязательства по выплате соответствующей части номинальной стоимости Биржевых облигаций;

б. обязательства по выплате непогашенной части номинальной стоимости и/или купонного (накопленного купонного) дохода выпущенных Биржевых облигаций при их погашении, досрочном погашении или приобретении, определенной в соответствии с Эмиссионными Документами;

с. обязательства по досрочной выплате непогашенной части номинальной стоимости по Биржевым облигациям, которые возникли в результате принятия органами управления Эмитента или государственными органами власти РФ решений о ликвидации или банкротстве Эмитента;

д. обязательства по досрочной выплате накопленного купонного дохода за соответствующий период по Биржевым облигациям, которые возникли в результате принятия органами управления Эмитента или государственными органами власти РФ решений о ликвидации или банкротстве Эмитента;

е. обязательства по досрочной выплате непогашенной части номинальной стоимости по Биржевым облигациям, которые возникли в случае принятия органами управления Эмитента решения о реорганизации;

ф. обязательства по досрочной выплате накопленного купонного дохода за соответствующий период по Биржевым облигациям, которые возникли в случае принятия органами управления Эмитента решения о реорганизации;

г. обязательства по досрочной выплате непогашенной части номинальной стоимости по Биржевым облигациям, которые возникли в случае признания выпуска Биржевых облигаций недействительным;

h. обязательства по досрочной выплате накопленного купонного дохода за соответствующий период по Биржевым облигациям, которые возникли в случае признания выпуска Биржевых облигаций недействительным.

3.3.4. Требования об Исполнении Обязательств могут быть представлены владельцами Биржевых облигаций непосредственно Поручителю не позднее срока окончания действия поручительства, указанного в п. 4.2. и 4.4 настоящей Оферты. Датой предъявления Требования считается дата получения Требования Поручителем, доставленного в порядке, установленном п. 3.3.6 настоящей Оферты.

3.3.5. К Требованию об Исполнении Обязательств должны быть приложены

-подтверждающая права владельца Биржевых облигаций на его Биржевые облигаций выписка со счета депо в НРД, или иных депозитариях, осуществляющих учет прав на Биржевые облигаций, за исключением НРД, (при предъявлении Требования о выплате купонного дохода по Биржевым облигациям определенного в соответствии с Эмиссионными Документами /соответствующей части номинальной стоимости Биржевых облигаций – выписка по состоянию на конец операционного дня соответствующего депозитария (в котором осуществляется учет и удостоверение прав на Биржевые облигаций владельца), предшествующего дате, которая определена в соответствии с Эмиссионными Документами, и в которую обязанность Эмитента по выплате соответствующего купонного дохода/соответствующей части номинальной стоимости должна была быть исполнена Эмитентом; при предъявлении Требования о погашении Биржевых облигаций – выписка на дату предоставления Требования)

- в случае предъявления требования уполномоченным лицом владельца -оформленные в соответствии с нормативными правовыми актами РФ, документы, подтверждающие полномочия лица, предъявившего требование от имени владельца:

- для владельца - юридического лица - нотариально заверенные копии учредительных документов, и документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего требование;

- для владельца - физического лица - копия паспорта, заверенная подписью владельца.

Поручитель также принимает от соответствующих лиц любые документы, подтверждающие в соответствии с применимым законодательством налоговый статус, а также наличие у тех или иных владельцев Биржевых облигаций налоговых льгот, в случае их представления непосредственно Поручителю. Налоговая льгота означает любую налоговую льготу или иное основание, подтвержденное в порядке, установленном законодательством РФ, позволяющее не производить при осуществлении платежей по Биржевым облигациям удержание налогов полностью или частично. Документы, выданные за пределами Российской Федерации, должны быть надлежащим образом легализованы (либо на них должен быть проставлен апостиль), и сопровождаться нотариально заверенным переводом на русский язык.

3.3.6. Требование об Исполнении Обязательств представляется лично либо нарочным с проставлением в обоих случаях отметки Поручителя о его получении либо заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу: ФЕМИСТОКЛИ ДЕРВИ 5, ЭЛЕНИОН БИЛДИНГ, 1066, НИКОСИЯ, КИПР (Themistokli Dervi, 5, Elenion Building, 1066, Nicosia, Cyprus).

3.4. Поручитель рассматривает Требование об Исполнении Обязательств и приложенные к нему документы, и осуществляют проверку содержащихся в них сведений в течение 14 (Четырнадцати) рабочих дней со дня

предъявления Требования об Исполнении Обязательств, установленного п. 3.3.4. Оферты. При этом Поручитель вправе выдвигать против Требования об Исполнении Обязательств любые возражения, которые мог бы представить Эмитент, и не теряет право на эти возражения даже в том случае, если Эмитент от них отказался или признал свой долг.

3.5. Поручителем не рассматриваются Требования об Исполнении Обязательств, предъявленные к Поручителю по истечению срока действия поручительства.

3.6. Поручитель не позднее, чем в 5 (Пятый) рабочий день с даты истечения срока рассмотрения Требования об Исполнении Обязательств письменно уведомляет о принятом решении: об удовлетворении либо отказе в удовлетворении (с указанием оснований) Требования об Исполнении Обязательств владельца Биржевых облигаций или уполномоченное им лицо.

3.7. В случае принятия решения об удовлетворении Требования об Исполнении Обязательств, содержащего информацию, предусмотренную пп. б), с), е), г) п. 3.3.3 Оферты:

- перевод Биржевых облигаций со счета депо, открытого в НРД владельцу Биржевых облигаций или его номинальному держателю на счет депо, открытый в НРД Поручителю или его номинальному держателю, осуществляется по встречным поручениям с контролем расчетов по денежным средствам по правилам, установленным НРД. Для осуществления указанного перевода Поручитель направляет владельцу Биржевых облигаций или уполномоченному им лицу Уведомление об удовлетворении Требования об Исполнении Обязательств и указывает в нем реквизиты, необходимые для заполнения поручения депо по форме, установленной для перевода ценных бумаг с контролем расчетов по денежным средствам;

- Поручитель или его номинальный держатель не позднее 10 (Десятого) рабочего дня с даты истечения срока рассмотрения Требования об исполнении обязательств, подает в НРД встречное поручение депо на перевод Биржевых облигаций (по форме, установленной для перевода ценных бумаг с контролем расчетов по денежным средствам) со счета депо, открытого в НРД владельцу Биржевых облигаций или его номинальному держателю, на свой счет депо в НРД, в соответствии с реквизитами, указанными в Требовании об Исполнении Обязательств, а также подает в НРД поручение на перевод денежных средств со своего банковского счета на банковский счет владельца Биржевых облигаций или уполномоченного им лица, реквизиты которого указаны в соответствующем Требовании об Исполнении Обязательств;

- владелец Биржевых облигаций или уполномоченное им лицо обязаны в течение 3 (Трех) дней с даты получения Уведомления об удовлетворении указанного Требования об Исполнении Обязательств подать в НРД поручение по форме, установленной для перевода ценных бумаг с контролем расчетов по денежным средствам, на перевод Биржевых облигаций со счета депо в НРД, открытого владельцу Биржевых облигаций или его номинальному держателю, на счет депо в НРД, открытый Поручителю или его номинальному держателю в соответствии с реквизитами, указанными в Уведомлении об удовлетворении Требования об Исполнении Обязательств;

- в поручениях депо на перевод ценных бумаг с контролем расчетов по денежным средствам и в платежном поручении на перевод денежных средств стороны должны указать одинаковую дату исполнения.

3.8. В случае принятия решения об удовлетворении Поручителем Требования об Исполнении Обязательств, указанных в п.3.2. Оферты, но не содержащего информации, предусмотренную пп. б), с), е), г) п. 3.3.3 Оферты, Поручитель не позднее 10 (Десяти) рабочих дней с даты истечения срока рассмотрения Требования об Исполнении Обязательств, осуществляет перевод денежных средств на банковский счет владельца Биржевых облигаций или уполномоченного им лица, реквизиты которого указаны в Требовании об Исполнении Обязательств.

4. Срок действия поручительства

4.1. Предусмотренное Офертой поручительство Поручителя вступает в силу с момента заключения приобретателем Биржевых облигаций договора поручительства с Поручителем в соответствии с п. 2.5. Оферты.

4.2. Предусмотренное Офертой поручительство прекращается:

4.2.1. в случае прекращения Обязательств Эмитента. При этом, в случае осуществления выплат по Биржевым облигациям владельцу Биржевых облигаций в полном объеме настоящая Оферта прекращает свое действие в отношении такого владельца, оставаясь действительной в отношении других владельцев Биржевых облигаций;

4.2.2. по иным основаниям, установленным законодательством Российской Федерации.

4.3. В случае, если обеспеченное поручительством Обязательство Эмитента было изменено без согласия Поручителя, что повлекло за собой увеличение ответственности или иные неблагоприятные последствия для Поручителя, Поручитель отвечает на прежних условиях.

4.4. Срок действия поручительства – поручительство прекращается по истечении одного года со дня наступления Срока Исполнения Обязательств Эмитента по Биржевым облигациям.

5. Прочие условия

5.1. Все вопросы отношений Поручителя и владельцев Биржевых облигаций, касающиеся Биржевых облигаций и не урегулированные Офертой, регулируются Эмиссионными Документами, понимаются и толкуются в соответствии с ними и законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по Оферте Эмитент и Поручитель несут солидарную ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.3. К отношениям, связанным с поручительством по Биржевым облигациям, применяются нормы права Российской Федерации. Все споры, возникшие вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Поручителем своих обязанностей, подсудны судам Российской Федерации.

5.4 В случае невозможности получения владельцами Биржевых облигаций, обеспеченных поручительством, удовлетворения требований по принадлежащим им Биржевым облигациям, предъявленных Эмитенту и/или Поручителю, владельцы Биржевых облигаций вправе обратиться с иском к Эмитенту и/или Поручителю о взыскании соответствующих сумм в Арбитражный суд города Москвы (в случае подведомственности спора арбитражным судам РФ в соответствии с законодательством РФ) либо в Симоновский районный суд города Москвы или мировому судье судебного участка № 247 г. Москвы (в случае подведомственности спора судам общей юрисдикции РФ в соответствии с законодательством РФ).

6. Адреса Поручителя

РИССА ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД (RISSA INVESTMENTS LIMITED)

Место нахождения: ФЕМИСТОКЛИ ДЕРВИ 5, ЭЛЕНИОН БИЛДИНГ, 1066, НИКОСИЯ, КИПР

Почтовый адрес: ФЕМИСТОКЛИ ДЕРВИ 5, ЭЛЕНИОН БИЛДИНГ, 1066, НИКОСИЯ, КИПР (Themistokli Dervi, 5, Elenion Building, 1066, Nicosia, Cyprus).

Иные условия поручительства:

Биржевая облигация с обеспечением предоставляет ее владельцу все права, возникающие из такого обеспечения.

С переходом прав на Биржевую облигацию с обеспечением к новому владельцу (приобретателю) переходят все права, вытекающие из такого обеспечения.

Передача прав, возникших из предоставленного обеспечения, без передачи прав на Биржевую облигацию является недействительной.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств по Биржевым облигациям Поручитель и Эмитент несут солидарную ответственность.

В случае невозможности получения владельцами Биржевых облигаций, обеспеченных поручительством, удовлетворения требований по принадлежащим им облигациям, предъявленных Эмитенту и (или) Поручителю, владельцы Биржевых облигаций вправе обратиться в суд или арбитражный суд с иском к Эмитенту и (или) Поручителю.

Оферта о предоставлении обеспечения в виде поручительства для целей выпуска Биржевых облигаций (ранее и далее - Оферта) является публичной и адресована всем потенциальным приобретателям Биржевых облигаций и выражает волю Поручителя заключить договор о предоставлении поручительства для целей выпуска Биржевых облигаций с любым лицом, акцептовавшим Оферту (далее – «Договор поручительства»). Оферта является безотзывной, т.е. не может быть отозвана в течение срока, установленного для акцепта Оферты.

Период заключения договоров поручительства и форма договоров поручительства:

Договор поручительства, которым обеспечивается исполнение обязательств по Биржевым облигациям, считается заключенным с момента возникновения у их первого владельца прав на такие Биржевые облигации, при этом письменная форма договора поручительства считается соблюденной.

В случае изменения сведений о лице, предоставившем обеспечение по Биржевым облигациям, а также в случае изменения условий обеспечения исполнения обязательств по Биржевым облигациям по причинам, не зависящим от Эмитента или владельцев Биржевых облигаций с обеспечением, в том числе в связи с реорганизацией, ликвидацией или банкротством лица, предоставившего обеспечение, Эмитент публикует информацию об этом в следующие сроки с даты возникновения события или с даты, в которую Эмитент узнал или должен был узнать о возникновении такого события:

– в Ленте новостей – не позднее 1 (Одного) рабочего дня.

7.3.4. Условия обеспечения обязательств по облигациям, обеспеченным гарантией
Не применимо. Размещаемые ценные бумаги не обеспечены гарантией.

7.3.5. В случае если сведения, подлежащие указанию в настоящем пункте, приведены в программе облигаций, вместо таких сведений может указываться ссылка на соответствующий пункт программы облигаций с указанием на ее регистрационный номер и дату регистрации.

Не применимо.

7.4. По усмотрению эмитента приводятся сведения об очередности обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпусков, исполнение обязательств по которым обеспечивается за счет того же обеспечения, которое предоставляется по облигациям настоящего выпуска

Не применимо. У Эмитента отсутствуют выпуски облигаций, исполнение обязательств по которым обеспечивается за счет обеспечения, которое предоставляется по Биржевым облигациям.

8. Дополнительные сведения о зеленых облигациях, социальных облигациях, облигациях устойчивого развития, инфраструктурных облигациях, адаптационных облигациях, облигациях, связанных с целями устойчивого развития, облигациях климатического перехода

Не применимо. Такая идентификация для Биржевых облигаций не установлена.

9. Сведения о представителе владельцев облигаций

В случае если эмитентом до даты подписания решения о выпуске облигаций определен представитель владельцев облигаций, указываются полное фирменное наименование (для коммерческих организаций) или наименование (для некоммерческих организаций) представителя владельцев облигаций, его место нахождения, присвоенные ему ОГРН (включая дату его присвоения) и ИНН.

На дату подписания Решения о выпуске представитель владельцев Биржевых облигаций определен:

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Лигал Кэпитал Инвестор Сервисез»**

Место нахождения: **109428, г. Москва, Рязанский проспект, дом 53, помещение 1а, комната 2б.**

ИНН: **5406218286**

ОГРН: **1025402483809**

Дата присвоения ОГРН: **17.12.2002**

Указываются обязанности представителя владельцев облигаций, предусмотренные настоящим решением о выпуске ценных бумаг дополнительно к обязанностям, предусмотренным пунктами 9 - 11, абзацем вторым пункта 13, пунктом 14 статьи 29.1 и пунктами 1, 2, 4, 6 и 7 статьи 29.3 Федерального закона «О рынке ценных бумаг»: **Решением о выпуске не предусмотрены обязанности представителя владельцев Биржевых облигаций дополнительно к обязанностям, предусмотренным пунктами 9 - 11, абзацем вторым пункта 13, пунктом 14 статьи 29.1 и пунктами 1, 2, 4, 6 и 7 статьи 29.3 Закона о рынке ценных бумаг.**

9(1). Сведения о компетенции общего собрания владельцев облигаций

Указываются вопросы, по которым общее собрание владельцев облигаций вправе принимать решение дополнительно к вопросам, предусмотренным пунктом 1 статьи 29.7 Закона о рынке ценных бумаг.

В случае если решением о выпуске ценных бумаг не предусмотрены вопросы, отнесенные к компетенции общего собрания владельцев облигаций, указывается данное обстоятельство.

Решением о выпуске не предусмотрены вопросы, дополнительно к вопросам, предусмотренным пунктом 1 статьи 29.7 Закона о рынке ценных бумаг, отнесенные к компетенции общего собрания владельцев облигаций.

10. Обязательство эмитента

Эмитент обязуется обеспечить права владельцев Биржевых облигаций при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав.

11. Обязательство лиц, предоставивших обеспечение по облигациям

Лицо, предоставляющее обеспечение по Биржевым облигациям с обеспечением – РИССА ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД (RISSA INVESTMENTS LIMITED), обязуется обеспечить исполнение обязательств Эмитента перед владельцами Биржевых облигаций в случае отказа Эмитента от исполнения обязательств либо просрочки исполнения соответствующих обязательств по Биржевым облигациям в соответствии с условиями предоставляемого обеспечения.

12. Иные сведения

1) Регистрация настоящего выпуска Биржевых облигаций не сопровождается составлением и регистрацией проспекта ценных бумаг, поскольку соблюдается условие, предусмотренное пп. б) п.1 статьи 22 Закона о рынке ценных бумаг: минимальная сумма заявки на покупку Биржевых облигаций, которая может быть подана участником организованных торгов, действующим за свой счет или за счет и по поручению потенциального приобретателя Биржевых облигаций, составляет 1 400 000 (Один миллион четыреста тысяч) российских рублей. Минимальная сумма, на которую Эмитент может удовлетворить поданную заявку участника организованных торгов, составляет 1 400 000 (Один миллион четыреста тысяч) российских рублей.

2) В любой день между датой начала размещения Биржевых облигаций и датой погашения выпуска Биржевых облигаций величина накопленного купонного дохода (НКД) по одной Биржевой облигации будет рассчитываться по следующей формуле:

$$\text{НКД} = C_i * \text{Nom} * (T - T(i-1)) / (365 * 100\%), \text{ где}$$

i - порядковый номер купонного периода, ($i=1, 2, \dots, 12$);

НКД - накопленный купонный доход, в рублях Российской Федерации;

Nom - номинальная стоимость одной Биржевой облигации, в рублях Российской Федерации;

C_i - размер процентной ставки по i -му купону, в процентах годовых;

$T(i-1)$ - дата начала i -того купонного периода (для случая первого купонного периода $T(i-1)$ - это дата начала размещения Биржевых облигаций);

T - дата расчета накопленного купонного дохода внутри i -го купонного периода.

НКД рассчитывается с точностью до второго знака после запятой (округление второго знака после запятой производится по правилам математического округления: в случае, если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу, в случае, если третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется).

3) Иные сведения, подлежащие включению в Решение о выпуске, в соответствии с Положением Банка России от 19.12.2019 № 706-П «О стандартах эмиссии ценных бумаг», а также иные сведения, раскрываемые Эмитентом по своему усмотрению, указаны в Программе.